

Consulta ao Registo Predial - Por Descrição Predial

Documento assinado
electronicamente

- Agente de Execução - EMANUEL SILVA

Data: 22-05-2025 09:45

Processo Interno: PE-253/2018

Conservatória: 000524

Processo Tribunal: 2731/18.0T8AGD

Código Freguesia: 011003

Descrição Predial: 4705

Fracção:

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Fraccão	Fracção Temporária	Estado Registo
000524 SIFF - Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ílhavo	4705	011003 Gafanha da Nazaré			Activo

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE N°2

SITUADO EM: Gafanha da Nazaré

Av^a José Estevão, 405

ÁREA TOTAL: 279 M2

ÁREA COBERTA: 233 M2

ÁREA DESCOBERTA: 46 M2

MATRIZ n°: 3913 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Gafanha da Nazaré.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edificado um bloco de cave, rés-do-chão, 1º e 2º andares destinado a comércio e habitação.
Desanexado do n° 4476/19920221.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F

O(A) Ajudante, por delegação
Lindalva Maria Melo e Mendonça

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1992/09/21 - Autorização de Loteamento

Condições fixadas: - autorizada a constituição de 2 lotes de terreno, numerados de 1 a 2, com as áreas, respectivamente, de 340 m2 e 279 m2; b) - para instalação de equipamentos gerais foi cedida uma parcela com 85 m2, a integrar o domínio público.

(Reprodução da inscrição F-1 do prédio n° 4476/19920221)

O(A) Escriturário(a) Superior
Graça Maria da Silva Domingos Gonçalves

AP. 11 de 1992/11/09 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** CONSTRUÇÕES MANUEL DE JESUS GONÇALVES , LDA

Sede: Av. José Estevão , 410, Gafanha da Nazaré

Localidade: Ílhavo

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** MARIA DE LURDES MARQUES DA RESSURREIÇÃO DE MOURA

Viúvo(a)

Morada: Av^a José Estevão n° 399, Gafanha da Nazaré

Localidade: Ilhavo

** FERNANDO MANUEL DA RESSURREIÇÃO DE MOURA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Divorciado(a)

Morada: Av^a José Estevão nº 399, Gafanha da Nazaré

Localidade: Ilhavo

(Reprodução da inscrição G-1)

O(A) Escriturário(a) Superior
Graça Maria da Silva Domingos Gonçalves

AP. 16 de 1994/07/06 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO:	A	PERMILAGEM:	174,75
FRAÇÃO:	B	PERMILAGEM:	169,42
FRAÇÃO:	C	PERMILAGEM:	176,7
FRAÇÃO:	D	PERMILAGEM:	154,85
FRAÇÃO:	E	PERMILAGEM:	168,71
FRAÇÃO:	F	PERMILAGEM:	155,57

a) É de utilização exclusiva da fracção "A" um espaço para estacionamento, na cave, identificado com a respectiva letra, com a área de 22,40 m², o 1º contando de nascente em relação a fachada norte do edifício; b)- É de utilização exclusiva da fracção "B" um espaço para estacionamento, na cave, identificado pela mesma letra, com a área de 27,80 m², o quinto contando de nascente, em relação a fachada norte do edifício; c)- São de utilização exclusiva da fracção "C", identificados com a mesma letra, um espaço para estacionamento ao nível da cave com a área de 10,80 m², o segundo contando de nascente em relação à fachada norte do edifício, bem como o terraço no tardoze com a área de 29 m²; d)- É de utilização exclusiva da fracção "D", e identificado com a respectiva letra, um espaço para estacionamento, ao nível da cave com a área de 11,20 m², o terceiro contando de nascente em relação a fachada norte do edifício, bem como o tardoze, um terraço com a área de 30,5 m²; e)- É de utilização exclusiva da fracção "E", identificado pela mesma letra, um espaço para estacionamento, ao nível da cave, com a área de 11,20 m², o quarto contando de nascente em relação a fachada norte do edifício; f)- É de utilização exclusiva da fracção "F", identificado com a mesma letra, um espaço para estacionamento, ao nível da cave com a área de 12,70 m², o sexto a contar de nascente em relação à fachada norte do edifício.

(Reprodução da inscrição F-1)

O(A) Escriturário(a) Superior
Graça Maria da Silva Domingos Gonçalves

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.